



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 34/2018

privind aprobarea inițierii procedurilor de identificare și solicitare de oferte de vânzare teren pentru realizarea unui obiectiv socio - cultural - sportiv și de agrement

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 IANUARIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 48/2018;
- Raportul de specialitate nr. 120/19.01.2018, întocmit de către Direcția Patrimoniu, prin care se arată că nu există impedimente cu privire la dezbaterea proiectului de hotărâre;
- Nota de fundamentare nr. 2369/19.01.2018, întocmită de către Direcția Generală Dezvoltare Publică, privind necesitatea realizării unui obiectiv socio - cultural - sportiv și de agrement pe raza municipiului Baia Mare, la standarde corespunzătoare cerințelor actuale compus din următoarele:
 - sală polivalentă (minim 5.000 locuri), pentru care este necesar un teren de cca 2 ha;
 - stadion (minim 10.000 locuri), pentru care este necesar un teren de cca 3 ha;
 - zonă de agrement, care să cuprindă și un aquapark, pentru care este necesar un teren de cca 6 ha;
 - infrastructură adecvată: străzi și alei de legătură, trotuare și piste de biciclete, parcări și zone verzi, pentru care este necesar un teren de cca 4 ha.

Având în vedere :

- Art.863 din Codul Civil ;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.10, art. 36, alin.2 lit.b si c, alin. 6 lit.(a) pct.4-6, alin. 9, art.123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificări și completări ulterioare; Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se însușește Nota de fundamentare nr. 2369/19.01.2018 a Direcției Generale Dezvoltare Publică privind necesitatea realizării unui obiectiv socio - cultural - sportiv și de agrement pe raza municipiului Baia Mare, la standardele corespunzătoare cerințelor actuale, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

- Art. 2. Se aprobă inițierea procedurii de identificare și solicitare de oferte de vânzare teren pentru implementarea investiției, pentru a crea o parcelă de aproximativ 15 ha în intravilanul Municipiului Baia Mare.
- Art.3. Se stabilește procedura de solicitare și analiză a ofertelor după cum urmează:
- Se va publica un anunț pe site-ul Primăriei Municipiului Baia Mare și în două ziare locale prin care se vor solicita oferte de vânzare de terenuri
 - Ofertele de vânzare trebuie însoțite de un extras de carte funciară pentru dovedirea titlului de proprietate.
 - Termenul de depunere a ofertelor este de 15 zile de la publicarea anunțului de solicitare a acestora
 - Ofertele de vânzare vor fi analizate și centralizate de către o comisie
- Art.4. Se aprobă comisia de solicitare și analiză a ofertelor în următoarea componență:
- Cătălin Cherecheș - Primarul Municipiului Baia Mare - Președinte,
 Lia Mureșan - Secretar al Municipiului Baia Mare - Membru,
 Morth Izabella - Arhitect Șef - Membru,
 Barbul Vasile - Director General - Membru,
 Botis Roxana - Director General - Membru,
 Pop Carmen - Director Economic - Membru,
 Futo Edmund - Inspector Superior - Membru,
 Gligan Cameliu - Director Direcția Patrimoniu - Secretar Comisie.
- Art.5. După expirarea termenului de depunere, comisia va analiza ofertele de vânzare și va întocmi un raport cu privire la situația juridică a terenurilor ofertate, pe care îl va înainta Consiliului Local spre analiză.
- Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Achizitii;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică;
 - Direcția Comunicare, Cultura, Sport, Tineret;
 - Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	3